

견 적 서 / ESTIMATE

발 주 처	국토교통과학기술진흥원
공 사 명	국토교통 창업지원센터 인테리어
제 출 일	2025년06월02일
금 액	₩301,400,000 (금 삼억일백사십만 원정)

상 호 명	피.다.플.랜 (F.I.D.A plan)
주 소	서울시 강남구 논현로 63길52 쌤지빌딩 2F
연 락 처	T.02.6205.7185 / M.010.9272.4804
대표 이사	박 현 정



견적조건	1. 금액은 부가세 포함 금액입니다. 2. 견적이외의 공사 진행 시 추가비용이 발생합니다.
특이사항	



원 가 계 산 서

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

비 목			금 액	구 성 비			비 고
순 공 사 원 가	재료비	직접재료비	127,323,918				
		소계	127,323,918				
	노무비	직접노무비	82,334,016				
		간접노무비	12,350,102				
		소계	94,684,118				
	경비						
		산재보험료	3,503,312	노무비	*	3.700%	
		고용보험료	956,310	노무비	*	1.010%	
		건강보험료		직접노무비	*	3.495%	30일 미만 미적용
		연금보험료		직접노무비	*	4.500%	30일 미만 미적용
		노인장기요양보험료					30일 미만 미적용
		산업안전보건관리비	6,142,977	(재료비+직접노무비)	*	2.930%	
		기타경비	4,440,161	(재료비+노무비)	*	2.000%	
		소계	15,042,760				
	계		237,050,796				
일반관리비		14,223,048	계	*	5.00%		
이윤		23,705,080	(공사비)	*	10.00%		
합계		274,978,924					
공급가액		274,000,000			십만원단위 미만 절사		
부가가치세		27,400,000	공급가액	*	10.00%		
도급액		301,400,000					

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
■ 국토교통 창업지원센터 인테리어공사 직접공사비 총괄표											
1. 가설공사		식	1.00		4,187,027		6,441,614		10,628,640	○	
2. 전기통신공사		식	1.00		10,953,824		28,639,754		39,593,578	○	
3. 냉난방기 및 환기공사		식	1.00		5,330,000		2,450,000		7,780,000	○	
4. 경량공사		식	1.00		16,664,876		16,614,876		33,279,752	○	
5. 목공사		식	1.00		4,529,886		3,000,000		8,273,055	○	
6. 금속 및 유리공사		식	1.00		41,330,000		2,800,000		44,130,000	○	
7. 도장공사		식	1.00		3,242,378		5,546,172		8,788,550	○	
8. 수장공사		식	1.00		11,429,528		9,081,600		20,511,128	○	
9. 제작가구공사		식	1.00		12,302,000		1,800,000		14,102,000	○	
10. 사인공사		식	1.00		5,662,720		2,400,000		8,062,720	○	
11. 소방전기 및 설비공사		식	1.00		2,691,680		2,460,000		5,151,680	○	
12. 기타공사		식	1.00		9,000,000		1,100,000		10,100,000	○	
계					127,323,918		82,334,016		210,401,102		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
1. 가설공사											
수평보기/먹매김	벽체칸막이	M2	847.33	150	127,100	950	804,964	1,100	932,063	○	
현장정리 및 청소		M2	847.33	400	338,932	2,000	1,694,660	2,400	2,033,592	○	
현장보양	공사영향부분포함	식	1.00	450,000	450,000	600,000	600,000	1,050,000	1,050,000	○	
공사폐기물처리	공사후 혼합폐기물	TON	4.00	500,000	2,000,000	200,000	800,000	700,000	2,800,000	○	
준공청소		M2	847.33	1,500	1,270,995	3,000	2,541,990	4,500	3,812,985	○	
계					4,187,027		6,441,614		10,628,640		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
2. 전기통신공사											
전열 및 전등 배관 배선		M2	847.33	8,500	7,202,305	18,600	15,760,338	27,100	22,962,643	○	
전열 및 전등 기구 취부		M2	847.33	4,300	3,643,519	15,200	12,879,416	19,500	16,522,935	○	
홍보책장과 리플렛 진열장조명		EA	6.00	18,000	108,000		-	18,000	108,000	○	
계					10,953,824		28,639,754		39,593,578		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
3. 냉난방기 및 환기공사											
FCU - 신규	4way 3KW	EA	1.00	650,000	650,000		-	650,000	650,000	○	
FCU - 신규	기본설치비	EA	1.00		-	350,000	350,000	350,000	350,000	○	
FCU - 신규	기본자재	식	1.00	150,000	150,000		-	150,000	150,000	○	
기본기기 이전설치		EA	6.00		-	350,000	2,100,000	350,000	2,100,000	○	철거 후 재설치
배관자재		EA	6.00	150,000	900,000		-	150,000	900,000	○	
드레인		EA	6.00	80,000	480,000		-	80,000	480,000	○	
추가리모컨		EA	12.00	100,000	1,200,000		-	100,000	1,200,000	○	포설, 설치 포함
환기공사	환기시설 재배치 외	식	1.00	1,950,000	1,950,000		-	1,950,000	1,950,000	○	후렉시블, 디퓨저, 리모컨, 재포설 작업
계					5,330,000		2,450,000		7,780,000		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
4. 경량공사											
M-STUD 벽체조성	H:2700	M2	426.63	9,500	4,052,972	9,500	4,052,972	19,000	8,105,944	○	
석고보드 취부	9,5T 2PLY기준	M2	1,706.51	6,000	10,239,087	6,500	11,092,344	12,500	21,331,431	○	
그라스울	24K 50T	M2	426.63	4,800	2,047,817	2,800	1,194,560	7,600	3,242,378	○	
천장 텍스 보수	1BOX 12매	BOX	5.00	65,000	325,000	55,000	275,000	120,000	600,000	○	
계					16,664,876		16,614,876		33,279,752		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
5. 목공사											
메인출입구 아트월 조성		식	1.00	500,000	500,000		-	500,000	500,000	○	
회의실 흡음판넬	600*600*9T	M2	97.27	2,500	243,169		-	2,500	243,169	○	
합판취부 - TV보강	THK9MM 1P	M2	25.00	18,000	450,000		-	18,000	450,000	○	
창고 도어 및 도어프레임	900*2100	SET	2.00	350,000	700,000		-	350,000	700,000	○	창고
대회의실 도어 및 도어프레임	900*2100	SET	2.00	600,000	1,200,000		-	600,000	1,200,000	○	대회의실
걸레받이		M	853.26	1,500	1,279,886		-	1,500	1,279,886	○	
인건비		인	10.00		-	300,000	3,000,000	300,000	3,000,000	○	
공구대		일	3.00	300,000	900,000		-	300,000	900,000	○	
계					4,529,886		3,000,000		8,273,055		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
6. 금속 및 유리공사											
갈바후레임	60*20 분체도장	M	234.00	40,000	9,360,000		-	40,000	9,360,000		
12T 강화도어		EA	18.00	400,000	7,200,000		-	400,000	7,200,000		
노출힌지		EA	18.00	80,000	1,440,000		-	80,000	1,440,000		
가네모네힌지 세트		SET	18.00	80,000	1,440,000		-	80,000	1,440,000		
손잡이		SET	18.00	90,000	1,620,000		-	90,000	1,620,000		
12T 강화투명유리		자평	1,777.00	10,000	17,770,000		-	10,000	17,770,000		
자동문		개소	1.00	2,500,000	2,500,000		-	2,500,000	2,500,000		
시공인건비		인	10.00		-	280,000	2,800,000	280,000	2,800,000		
계					41,330,000		2,800,000		44,130,000		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
7. 도장공사											
벽체 퍼티 및 도장		M2	853.26	3,800	3,242,378	6,500	5,546,172	10,300	8,788,550	○	
계					3,242,378		5,546,172		8,788,550		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
8. 수장공사											
데코타일		M2	841.71	12,000	10,100,508	10,000	8,417,090	22,000	18,517,598	○	
카펫타일		M2	66.45	20,000	1,329,020	10,000	664,510	30,000	1,993,530	○	
계					11,429,528		9,081,600		20,511,128		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
9. 제작가구공사											
홍보책자와 리플렛 진열장	2700*250*2400	개소	3.00	600,000	1,800,000		-	600,000	1,800,000	○	
OA 하부수납장	1200*600*750	SET	2.00	480,000	960,000		-	480,000	960,000	○	
OA 휴게벤치	6600*500*450	SET	1.00	1,980,000	1,980,000		-	1,980,000	1,980,000	○	테이블, 이동의자 제외
라운지 캔틴 상하부장	5210*600*2400	SET	1.00	3,126,000	3,126,000		-	3,126,000	3,126,000	○	가전제외
라운지 휴게벤치	3000*500*450	SET	1.00	900,000	900,000		-	900,000	900,000	○	테이블, 이동의자 제외
라운지 바테이블	6200*500*1200	SET	1.00	1,736,000	1,736,000		-	1,736,000	1,736,000	○	바체어 별도
라운지 인공식재 조경연출	4000*300	식	1.00	1,800,000	1,800,000		-	1,800,000	1,800,000	○	
인건비		인	6.00		-	300,000	1,800,000	300,000	1,800,000	○	
계					12,302,000		1,800,000		14,102,000		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
10. 사인공사											
주출입구		식	1.00	500,000	500,000		-	500,000	500,000	○	
주출입구 자동문 벽체 사인시트		식	1.00	600,000	600,000		-	600,000	600,000	○	
내부 아크실 사인 외		식	1.00	1,374,000	1,374,000		-	1,374,000	1,374,000	○	
행정실 출입구 벽면 영상사인		EA	1.00	1,500,000	1,500,000		-	1,500,000	1,500,000	○	
OA 사인시트		식	1.00	650,000	650,000		-	650,000	650,000	○	
안개시트		M2	105.84	8,000	846,720		-	8,000	846,720	○	
룸사인		식	1.00	192,000	192,000		-	192,000	192,000	○	
시공인건비		인	8.00		-	300,000	2,400,000	300,000	2,400,000	○	
계					5,662,720		2,400,000		8,062,720		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
11. 소방전기 및 설비공사											
가요전선관	GW16C	M	200.00	1,200	240,000		-	1,200	240,000	○	
유도등	소형천장형	EA	10.00	33,000	330,000		-	33,000	330,000	○	
감지기	광전식	EA	16.00	8,500	136,000		-	8,500	136,000	○	
전선	HFIX 2.5SQ	M	162.00	500	81,000		-	500	81,000	○	
전선	HFIX 1.5SQ	M	240.00	832	199,680		-	832	199,680	○	
스프링쿨러헤드신설	후레쉬 72도	EA	18.00	90,000	1,620,000		-	90,000	1,620,000	○	
잡자재		식	1.00	85,000	85,000		-	85,000	85,000	○	
인건비	내선전공	인	6.00			300,000	1,800,000	300,000	1,800,000	○	
인건비	보통인부	인	3.00			220,000	660,000	220,000	660,000	○	
계					2,691,680		2,460,000		5,151,680		

■ 국토교통 창업지원센터 인테리어 공사

품 명	규 격 (W*D*H)	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		합 계		비고	
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	해당사항	내용
12. 기타공사											
대회의실 빔프로젝트/스크린 설치		개소	1.00	4,000,000	4,000,000	500,000	500,000	4,500,000	4,500,000	○	
쇼룸 대형 TV 설치	100인치	개소	1.00	5,000,000	5,000,000	600,000	600,000	5,600,000	5,600,000	○	
계					9,000,000		1,100,000		10,100,000		

[물량산출기준]

KAIA	RM	경량벽체	석고보드(2P+2P)	도장	데코타일	카펫타일	흡음판넬
	N1	37.94	151.74	75.87	46.19		
	N2	17.41	69.65	34.82	30.68		
	중회의실	16.39	65.56	32.78		32.02	31.29
	N3	15.12	60.48	30.24	23.73		
	N4	14.09	56.38	28.19	21.59		
	N5	13.07	52.27	26.14	18.09		
	N6(행정실)	6.94	27.76	13.88	20.52		
	N7	20.74	82.94	41.47	33.26		
	N8	18.50	73.98	36.99	30.02		
	N9&창고	34.72	138.89	69.44	45.44		
	W1	29.43	117.72	58.86	35.65		
	W2	18.63	74.52	37.26	30.29		
	소회의실1	21.20	84.78	42.39		13.86	33.99
	소회의실2	3.51	14.04	7.02		14.53	23.14
	복도&라운지	23.25	92.99	46.49	273.73		
	SHOW RM	28.72	114.88	57.44	62.30		
	대회의실&창고	68.20	272.81	136.40	93.70		
		387.84	1551.38	775.69	765.19	60.41	88.43
	재료할증	1.10	1.10	1.10	1.10	1.10	1.10
		426.63	1706.51	853.26	841.71	66.45	97.27

[물량산출]

LX	RM	경량벽체	석고보드(2P+2P)	도장	데코타일	카펫타일	흡음판넬
	E1	10.53	42.12	21.06	25.33		
	E2	14.47	57.89	28.94	28.18		
	E3	18.95	75.82	37.91	26.63		
	중회의실2	13.91	55.62	13.91	28.19		
	복도&라운지	8.51	34.02	17.01	114.82		
	S1	15.53	62.10	15.53	28.48		
	S2				48.49		
	S3	24.89	99.58	24.89	40.70		
	S4	23.27	93.10	23.27	40.71		
	S5	48.44	193.75	48.44	40.71		
	S6(행정실)	25.64	102.55	25.64	22.53		
	S7	14.94	59.78	14.94	29.48		
	중회의실1	12.02	48.06	12.02		19.71	
	S8	23.27	93.10	23.27	42.51		
		254.37	1017.47	306.83	516.76	19.71	
	재료할증	1.10	1.10	1.10	1.10	1.10	
					568.44	21.68	